

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

16.11.2018 № 59-1/412

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», принимая во внимание Протокол заседания межведомственной комиссии по организации взаимодействия органов исполнительной власти в сфере земельных отношений в режиме видеоконференцсвязи с муниципальными образованиями области от 23.11.2017 № 4, письмо Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 15.02.2018 № 59-34-2/4273, письма в адрес Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом Ростовской области (от 19.04.2018 № 01/689, № 01/690, № 01/691), распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 09.10.2018 № 1953-р, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Серова Е.С.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону



В.В. Кушнарев

Дмитрий Владимирович Чернышов
(863) 240 60 30



**РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №**

_____ 2018

Заседание №

Об утверждении перечня имущества,
предлагаемого к передаче
из федеральной собственности
в муниципальную собственность
города Ростова-на-Дону

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», принимая во внимание Протокол заседания межведомственной комиссии по организации взаимодействия органов исполнительной власти в сфере земельных отношений в режиме видеоконференцсвязи с муниципальными образованиями области от 23.11.2017 № 4, письмо Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 15.02.2018 № 59-34-2/4273, письма в адрес Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом Ростовской области за подписью Председателя городской Думы-главы города Ростова-на-Дону З.В. Неярохиной (от 19.04.2018 № 01/689, № 01/690, № 01/691), распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 09.10.2018 № 1953-р, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону на безвозмездной основе недвижимого имущества, согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Визируют:

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



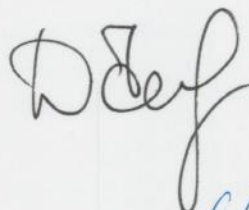
В.Ф. Соловьева

Директор Департамента
имущественно – земельных отношений
города Ростова-на-Дону

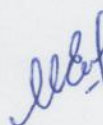


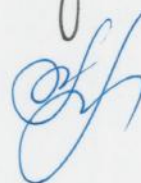
Е.С. Серова

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



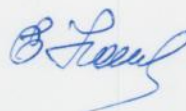
Д.В. Чернышов

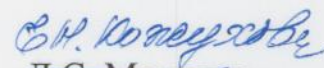
 Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

 Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам




Д.С. Мамелко

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Иванова Н.Н.
(863) 240 36 74



проект

Приложение

к решению городской Думы
шестого созыва

от _____ № _____

Перечень

имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности
в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (площадь, кв.м)
1.			Земельный участок, земли населенных пунктов	г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17	Кадастровый номер: 61:44:0073501:39, площадью 15661,0 кв.м
2.			Земельный участок, земли населенных пунктов	г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17	Кадастровый номер: 61:44:0073501:40, площадью 10223,0 кв.м
3.			Земельный участок, земли населенных пунктов	г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17г	Кадастровый номер: 61:44:0073505:30, площадью 18940,0 кв.м

Директор Муниципального казенного
учреждения «Управление казной города
Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении
перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности
в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону, в состав которого входят:

земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:44:0073501:39, площадью 15661 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17;

земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:44:0073501:40, площадью 10223 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17;

земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:44:0073505:30, площадью 18940 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17г.

Указанные объекты недвижимости принадлежат на праве собственности Российской Федерации.

В Администрацию города Ростова-на-Дону поступил Протокол заседания межведомственной комиссии по организации взаимодействия органов исполнительной власти в сфере земельных отношений в режиме видеоконференцсвязи с муниципальными образованиями области от 23.11.2017 № 4, где было принято решение рекомендовать главам муниципальных образований провести анализ наличия и использования находящихся в федеральной собственности земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, при наличии потребности в использовании их для нужд муниципального образования.

Согласно письму Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 15.02.2018 № 59-34-2/4273 к рассмотрению в рамках вышеуказанного вопроса предложены вышеуказанные земельные участки. В соответствии с Генеральным планом города Ростова-на-Дону указанные земельные участки возможно вовлечь в оборот для строительства капитальных объектов с видом разрешенного использования в соответствии Правилами землепользования и застройки города Ростова-на-Дону.

Издано распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области от 09.10.2018 № 1953-р «О безвозмездной передаче находящихся в федеральной собственности земельных участков в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону».

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности города Ростова-на-Дону в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону» в отношении земельных участков, расположенных по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17; г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17г.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова



**Председатель
городской Думы – глава
города Ростова-на-Дону**

ул. Большая Садовая, 47
г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 240-92-73, факс (863) 269-43-98
ОКПО 73304133 ОГРН 1046164046433
ИНН/КПП 6164229753 / 616401001

от 19.04.18 № 01/690

на _____ от _____

Руководителю
Территориального управления
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в
Ростовской области
В.В. Федоренко

ул. Социалистическая, 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

Уважаемый Василий Витальевич!

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.30, статьи 39.31 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ прошу Вас безвозмездно передать из федеральной собственности в собственность муниципального образования «город Ростов-на-Дону» земельный участок с кадастровым номером 61:44:0073505:30, площадью 18940 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17г.

С уважением,

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Чернышов Дмитрий Владимирович
(863) 240 60 30

КОПИЯ
МКУ «Управление
города Ростова-на-Дону»



Д.В. Чернышов
19.04.18



**Председатель
городской Думы – глава
города Ростова-на-Дону**

ул. Большая Садовая, 47
г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 240-92-73, факс (863) 269-43-98
ОКПО 73304133 ОГРН 1046164046433
ИНН/КПП 6164229753 / 616401001

от 19.04.18 № 01/689

на _____ от _____

Руководителю
Территориального управления
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в
Ростовской области
В.В. Федоренко

ул. Социалистическая, 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

Уважаемый Василий Витальевич!

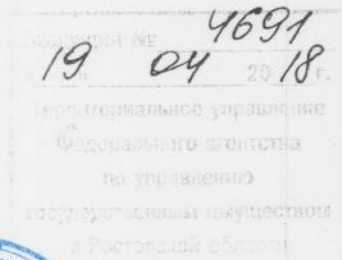
В соответствии с пунктом 1 статьи 39.30, статьи 39.31 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ прошу Вас безвозмездно передать из федеральной собственности в собственность муниципального образования «город Ростов-на-Дону» земельный участок с кадастровым номером 61:44:0073501:40, площадью 10223 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17.

С уважением,

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Чернышов Дмитрий Владимирович
(863) 240 60 30



Handwritten signature and date 19.04.18



**Председатель
городской Думы – глава
города Ростова-на-Дону**

ул. Большая Садовая, 47
г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 240-92-73, факс (863) 269-43-98
ОКПО 73304133 ОГРН 1046164046433
ИНН/КПП 6164229753 / 616401001

от 19.04.18 № 01/691

на _____ от _____

Руководителю
Территориального управления
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в
Ростовской области
В.В. Федоренко

ул. Социалистическая, 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

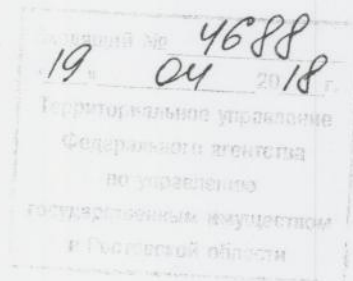
Уважаемый Василий Витальевич!

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.30, статьи 39.31 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ прошу Вас безвозмездно передать из федеральной собственности в собственность муниципального образования «город Ростов-на-Дону» земельный участок с кадастровым номером 61:44:0073501:39, площадью 15661 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17.

С уважением,

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина



Чернышов Дмитрий Владимирович
(863) 240 60 30

КОПИЯ ВЕРНА
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Д.В. Чернышов
В.М.Д.

